

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Льва Толстого ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 5654,9
 Год постройки: 1893/1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 549 714,11 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 36887,25 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	21 660,18	262 960,66	262 960,66	257 049,65		1 526 371,04	-1 263 410,38
Содержание общ. имущ. МКД		488 352,80	488 341,54	475 573,19		646 554,95	-158 213,41
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	99 960,33	
					Транспортные расходы	14 978,55	
					Аварийное обслуживание	64 245,71	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	8 298,05	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организациями	2 483,03	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	21 033,44	
					трубочистные работы	1 594,25	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	17 707,79	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	145 727,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	17 115,75	
					Уборка лестничных клеток	54 785,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	179 479,05	
					Накладные расходы	38 448,06	
Уборка и сан.очистка земельного участка		66 777,24	66 775,70	65 327,12		106 907,26	-40 131,56
Эксплуатация коллективных ПУ		41 929,92	41 928,95	40 585,02		41 090,37	838,58
Содержание и ремонт ПЗУ		14 965,60	14 965,66	13 904,39		14 965,68	-0,02
Содержание и ремонт лифтов		64 567,56	64 565,55	61 962,25		62 850,16	1 715,39
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		28 988,36	28 987,63	28 163,20		25 428,17	3 559,46
Управление многоквартирным домом		61 081,11	61 081,11	59 388,96		73 954,64	-12 873,53
ИТОГО по дому		1 029 623,25	1 029 606,80	1 001 953,78		2 498 122,27	-1 468 515,47
Полная задолженность дома по квартплате							549 714,11

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.